



3. Änderung der Festlegungs- und Abrundungssatzung Damsdorf

Aufgrund der §§ 3 und 28 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg vom 18.12.2007 (GVBL I S. 286) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.05.2013 (GVBL I/13 Nr. 18) und des § 34 Abs. 4 Satz 1, Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) hat die Gemeindevertretung Kloster Lehnin in ihrer Sitzung am 15.09.2015 folgende Satzung beschlossen:

Klarstellungssatzung für den Teilbereich
5) „Göhlsdorfer Straße HNR. 22/ Teilbereich der ehemaligen Kaserne“
im Ortsteil Damsdorf

§ 1 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der 3. Änderung umfasst den in der Anlage abgegrenzten Teilbereich im Ortsteil Damsdorf.

Die Anlage ist Bestandteil der Satzung.

§ 2 Zulässigkeit von Vorhaben

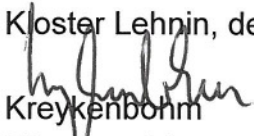
Die im Geltungsbereich der Satzung befindlichen Flurstücke bzw. Flurstücksteile liegen innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils. Die Zulässigkeit von Vorhaben i.S.d. § 29 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils richten sich nach § 34 BauGB.

Soweit für ein Gebiet des gemäß § 1 festgelegten Innenbereichs, ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan nach In – Kraft – Treten dieser Satzung bekannt gemacht wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 30 BauGB.

§ 3 In - Kraft -Treten

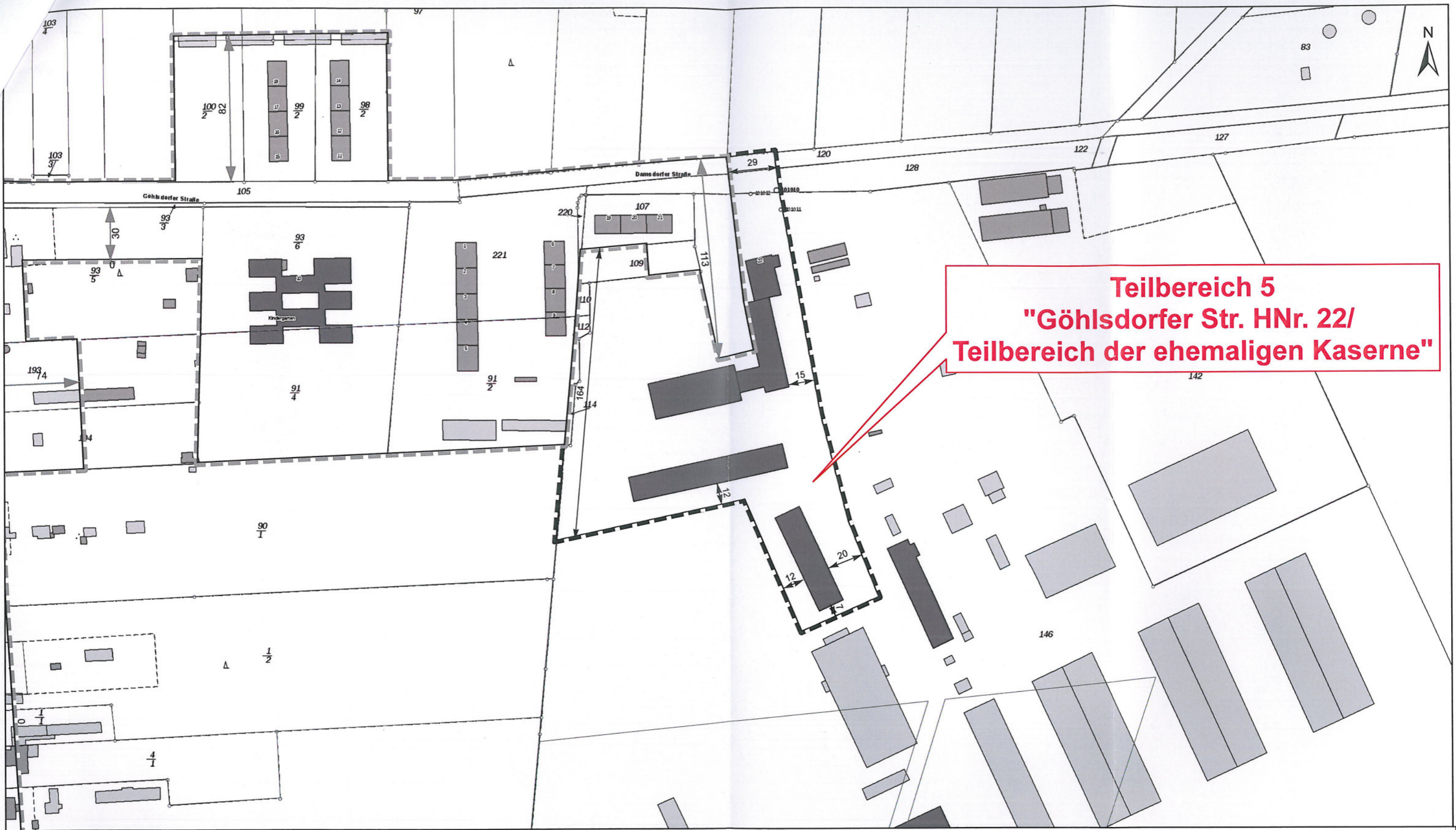
Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Kloster Lehnin, den 24.09.2015


Kreykenbohm
Bürgermeister



Anlage: Karte (Maßstab im Original 1:2000)



Teilbereich 5
"Göhlisdorfer Str. HNr. 22/
Teilbereich der ehemaligen Kaserne"

Legende

- Grenze des Klarstellungsbereichs für die Teilbereich 5
- Grenze des Geltungsbereichs der Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 BauGB für den OT Damsdorf aus dem Jahr 1998 bzw. 1. Änderung für den Teilbereich 2 aus dem Jahr 2015
- Bemaßung in m

Datenquelle:
 ALKIS (WMS-ALKIS-BB)
 Der Web Map Service für das Amtliche Liegenschaftskataster Informationssystem (ALKIS) des Landes Brandenburg beinhaltet die amtlichen Informationen des Liegenschaftskatasters.

Gemeinde Kloster Lehnin, Ortsteil Damsdorf
 Klarstellungssatzung gem. §34 Abs. 4 Satz 1, Nr. 1 BauGB für den Teilbereich



„Göhlisdorfer Straße HNr. 22/ Teil der ehemaligen Kaserne“